

Обобщение практики муниципального контроля за 2021 год

Самыми актуальными видами контроля на территории Сысертского городского округа в 2021 году являлись муниципальный земельный контроль и муниципальный контроль в сфере благоустройства.

В рамках муниципального земельного контроля Отделом муниципального контроля и территориальными органами Администрации Сысертского городского округа проведено 97 проверок соблюдения обязательных требований земельного законодательства гражданами. Было выявлено 77 нарушений действующего законодательства. 25 материалов дел переданы в уполномоченный орган – Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области Сысертский отдел для привлечения лиц к административной ответственности.

Основной вид нарушений – самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок (статья 7.1 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации).

Осуществленные проверки стимулировали обращение большого числа правообладателей земельных участков за оформлением документов на самовольно занятые земли общего пользования.

Одной из задач Отдела муниципального контроля Администрации Сысертского городского округа является профилактика нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами с целью устранения условий, способствующих совершению правонарушений, а также оказание воздействия на участников земельных отношений в целях недопущения совершения правонарушений.

Нормативными правовыми актами, содержащими обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в сфере благоустройства, являются:

- Закон Свердловской области от 14 июня 2005 года № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» (далее – Закон № 52-ОЗ);
- Правила благоустройства и санитарного содержания территории Сысертского городского округа (утверждены решением Думы Сысертского городского округа от 30.06.2016 № 540) (далее – Правила).

В целях выявления нарушений Закона № 52-ОЗ и привлечения виновных лиц к ответственности Отделом муниципального контроля и территориальными органами Администрации Сысертского городского округа на постоянной основе проводится мониторинг территории Сысертского городского округа. Составлено 166 протоколов об административном правонарушении.

Основные виды нарушений в сфере благоустройства и количество протоколов о привлечении к административной ответственности в 2021 году:

- размещение транспортных средств на территории, занятой зелеными насаждениями (ст. 16 Закона № 52-ОЗ) – 48;
- нарушение правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд (ст. 40 Закона № 52-ОЗ) – 44;
- самовольное размещение объявлений (ст. 14 Закона № 52-ОЗ) – 26;
- невыполнение в установленный срок законного предписания органа местного самоуправления (ст. 33 Закона № 52-ОЗ) – 15;
- самовольная установка и (или) использование самовольно установленных ограждений и иных конструкций на дворовых и общественных территориях для обозначения (выделения) мест в целях размещения механических транспортных средств (п. 5 ст. 17 Закона № 52-ОЗ) – 8;
- нарушение порядка проведения земляных, ремонтных или отдельных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов (ст. 15 Закона № 52-ОЗ) – 5.

Правила обязательны для исполнения всеми организациями независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, индивидуальными предпринимателями, гражданами.

В целях обеспечения прав граждан на благоприятную среду обитания, улучшение внешнего облика Сысертского городского округа, повышение ответственности организаций и граждан за выполнение требований в сфере благоустройства Отдел муниципального контроля и территориальные органы Администрации Сысертского городского округа осуществляют контроль за соблюдением Правил.

В 2021 году осуществлялись контрольные мероприятия по соответствию Правилам ведущихся строительных, ремонтных, земляных работ, благоустройства, санитарного содержания, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка, озеленения на территории Сысертского городского округа.

В ходе контрольных мероприятий выявлено 174 нарушения. Вынесено 127 предписаний об устранении правонарушений. Большинство нарушений устранено в добровольном порядке.